

Vacature Debt & Structured Finance Advisor

Beschrijving van het bedrijf

Adelaer Financial Architects is een high-end financierings- en bemiddelingsboutique die opvalt door haar creatieve inbreng bij financieringsoplossingen. Hierbij valt te denken aan het (doen) opzetten van beleggingsstructuren en entiteiten, het adviseren, bemiddelen en begeleiden inzake het tot stand brengen van financieringen en kredieten ten behoeve van bedrijfsmatig onroerend goed en het bemiddelen, adviseren en analyseren van portefeuilles. Adelaer is gespecialiseerd om buiten alle traditionele kanalen om, toeleveranciers aan zicht te committeren voor het financieren van vastgoed. Gedacht moet dan worden aan pensioenfondsen, institutionele, verzekeraars en buitenlandse banken. Deze partijen zijn vaak welwillender dan Nederlandse banken om te financieren tegen betere en scherpere condities. Ook bemiddelt Adelaer bij koop en verkoop van onder andere zorgvastgoed, logistiek, retail, kantoren en residentieel vastgoed. Met het brede, internationale netwerk van beleggers, banken en ontwikkelaars realiseert Adelaer transacties in gebieds- en vastgoedontwikkeling.

Functieomschrijving

Heb jij een gedegen track record op het gebied van het verzorgen van zakelijk vastgoed financiering en ben je toe aan een volgende stap waar jij je eigen verantwoordelijkheid hebt om te kunnen ondernemen? Wil jij je concentreren op het binnenhalen van financieringsaanvragen, terwijl jouw persoonlijke analist de aanvragen uitwerkt, ervoor zorgt de ondersteunde ICT op orde is en dat je kunt werken met relevante geldverstrekkers? Dan komen we graag met jou in contact.

Wat ga je doen?

Wanneer je je bij Adelaer aansluit, kom je te werken in een dynamisch team met collega adviseurs en een Interne Analisten. Je bent verantwoordelijk voor de acquisitie en het beheer relaties van Adelaer. Het bepalen van de strategie van financieringsoplossingen voor je klanten in samenwerking met jouw eigen interne analist en vervolgens het succesvol afronden van de uitwerkingen en de nazorg van financiële transacties. In teamverband brainstormen over groei van portefeuilles van onze klanten als het structureren van internationale ICA met senior debt en mezz oplossingen. Je bent onder andere verantwoordelijk voor:

- nieuwe en het onderhouden van lopende aanvragen;
- het coördineren van kredietvoorstellen, analyseren van informatie en beoordelen van onroerend goed, financiële kwaliteit en marktpositie van de relatie;
- het onderhouden van de (internationale) bankrelaties;
- bewaken en bevorderen van optimale dienstverlening en correcte uitvoering van de met relaties en ondersteunende afdelingen gemaakte afspraken;
- realiseren van de vastgestelde (operationele maar ook commerciële) targets.

Wat bieden wij jou?

- een uitdagende positie als zelfstandig partner bij dé specialist in het financieren van en aan- en verkopen van commercieel vastgoed (kantoren, winkels, bedrijfsruimten en residentieel);
- borrel op zijn tijd en andere leuke activiteiten;

- een enthousiast en gemotiveerd team binnen een energieke en informele werksfeer.

Wat vragen we van jou?

- Je bent zelfstandig ondernemer;
- Je hebt een afgeronde WO- of HBO-opleiding (bijv. BE/MER), bij voorkeur aangevuld met relevante werkervaring in de financieringsbranche en/of financiering ervaring;
- Je hebt minimaal 5 jaar ervaring in hetzelfde vakgebied (financiering);
- Je beschikt over een uitstekend cijfermatig en analytisch inzicht;
- Je beschikt over een relevant netwerk;
- Je kunt business genereren door je eigen contacten en ziet mogelijkheden in cross-selling richting andere afdelingen;
- Je bent goed in klantmanagement;
- Je beschikt over een uitstekend cijfermatig en analytisch inzicht;
- Wft-Basis en Wft-Hypothecair Krediet is een pré;
- Kennis en ervaring met de geldende regelgeving;
- Ervaring met (complexe) ondernemingsstructuren, balanslezen resultaatrekeningen en onderkenning continuiteitsrisico's is een pré;
- Je bent bekend met meerdere hypotheeksystemen is een pré;
- Je bent een bedreven communicator, zowel in woord als geschrift;
- Je bent een team speler, slagvaardig en stelt de juiste prioriteiten;
- Je bent vaardig in het gebruik van MS-Office;
- Je bent bereid internationaal te werken;
- Je bent uitmuntend in presenteren en pitchen;
- Je hebt een uitstekende beheersing van de Engelse en Nederlandse taal, zowel in woord als geschrift.

Enthousiast over deze functie?

Ben jij de Debt & Structured Finance Advisor die wij zoeken? Dan nodigen we je graag uit om te solliciteren. Heb je vragen over de functie? Neem dan contact op met Clementine van Staveren (088 1300 400). Jouw sollicitatiebrief met CV kun je per e-mail sturen naar: clementine.van.staveren@adelaer.nl

Standplaats vacature

Hoofdkantoor Adelaer

Vugtherweg 47 N

5211 CK 'S-HERTOGENBOSCH

En/of een van de andere vestigingen in Rotterdam, Maastricht of Amsterdam.

Acquisitie naar aanleiding van vacatures wordt niet op prijs gesteld.